

Sommaire

Le Moniteur numéro 6407

8 mai 2026



- 6 **Repères**
- 8 **Décryptage**
Comment propriétaires et locataires font face à la crise énergétique
- 10 **Innovations et stratégies**
Les prisons modulaires, des projets en semi-liberté
Ilion Water Technologies perfectionne le dessalement de l'eau
Senari, l'outil qui veut faciliter la vie des développeurs fonciers

Votre abonnement

S'abonner au « Moniteur », c'est profiter de toute la richesse de nos contenus, pour disposer du décryptage de l'actualité de la filière BTP. **Nouveauté:** vous accédez désormais au premier assistant IA personnel donnant un accès à plus de 18 000 références, de la conception à la réalisation; et toujours à la base analyses de jurisprudence et à la veille JO, au service Indices-index, ainsi qu'à une sélection de données et indicateurs stratégiques avec le baromètre de la construction.

▶ 1 an, 52 numéros + hors-séries
+ accès aux services web : 1090 €

▶ 2 ans, 104 numéros + hors-séries
+ accès aux services web : 1790 €

▶ Offre étudiants : 1 an à 299 €

▶ Numérique seul : 1090 €

Tél. : 01.79.06.70.00
abonnement@groupelemoniteur.fr

Territoires

- 14 **Grand Paris • Ile-de-France**
Rénovation dedans-dehors au musée d'Orsay
- 18 **Ouest • Centre**
La Nantaise d'Habitations accélère sa production avec le hors-site
- 21 **Nord**
La chaire industrielle Silver veut éradiquer le clinker
- 24 **Est**
Dans le Grand Est, des bâtiments pilotes sur les risques climatiques
- 27 **Auvergne-Rhône-Alpes**
Fabric Alpe, une zone productive au cœur de Grenoble
- 30 **Méditerranée**
À Montpellier, l'Espace E2 enrichit la ZAC Cambacères
- 33 **Sud-Ouest**
L'îlot Soferti, un nouveau quartier bordelais à deux vitesses

Architecture & technique

- 36 **Tertiaire**
Un peu de bois dans une jungle de béton
- 40 **Ventilation naturelle**
Derrière une façade contemporaine, un procédé ancestral
- 42 **Habitat**
Arrondir les angles
- 44 **Aménagements**
Les défis d'une intervention en zone humide
- 46 **Nouveaux produits**
- 47 **Résultats de concours**

Pour nous contacter, rendez-vous en page 57

Cahier principal : folios 1 à 92.

Réglementation

- 48 **Concessions**
Extension du régime des biens de retour aux biens des « faux tiers » : portée et limites
- 51 **Urbanisme**
Régulariser un permis sur un terrain devenu inconstructible, c'est possible
- 53 **Jurisprudence**
Environnement
- 54 **Indices & index**

Annonces

- 58 **Annonces immobilières et foncières**
- 65 **Annonces légales**

Le cahier emploi

- 59 **Carrières publiques**
- 60 **Carrières construction**

Marchés publics & privés

- 67 **Le sommaire des marchés**
- 68 **L'index**
- 69 **Appels d'offres et de candidatures**
- 89 **Attributions de marchés**

LE MONITEUR

DES TRAVAUX PUBLICS ET DU BÂTIMENT

NOUVEAUX AVANTAGES EXCLUSIFS ABONNÉS !



Le Moniteur +

L'assistant IA professionnel du Moniteur qui transforme la manière de concevoir et piloter les projets de construction. Un dispositif innovant offre un **accès étendu à plus de 18 000 projets de référence** (sélectionnés par Le Moniteur, AMC et les CTB), couvrant l'intégralité du cycle de la conception à la réalisation. **Conçu pour les décideurs et les équipes opérationnelles**, il permet d'identifier rapidement les acteurs, expertises, coûts, données clés, matériaux et techniques mobilisées.



Le baromètre de la construction

Chiffres du logement neuf, mises en chantier, carnets de commandes, conjoncture du bâtiment et des travaux publics... Retrouvez sur le baromètre de la construction une **sélection de données et d'indicateurs stratégiques** de l'activité BTP. En un seul coup d'oeil, ces **tableaux de bord interactifs** vous donnent une vision chiffrée de la conjoncture de la construction, et nos analyses vous permettent de mieux appréhender l'évolution de vos marchés.

NOUVEAU ! Pour chaque région, accédez aux indicateurs sur le logement, la rénovation, les travaux publics, les matériaux. Ce baromètre permet à chaque entreprise de connaître l'état de son marché de proximité pour affiner sa stratégie.

Et toujours Tout pour s'inspirer, innover et agir efficacement face aux transitions énergétique, écologique et numérique, à la volatilité des prix et la disponibilité des matières premières.

- > Les clés pour développer votre business, pour dénicher des opportunités d'affaires et nouveaux leviers de croissance.
- > Le suivi expert de la réglementation, pour en faciliter la mise en application et être en conformité.
- > Le décryptage de l'actualité régionale, nationale et internationale.
- > Les newsletters thématiques et locales, pour gagner du temps avec une veille ciblée sur votre métier et votre zone d'intervention.
- > L'accès à 6 ouvrages dédiés pour approfondir vos connaissances techniques, réglementaires et optimiser la gestion de vos chantiers - 100% digital

Bâtissons ensemble les projets de demain

ABONNEZ-VOUS !

