

Sommaire

Le Moniteur numéro 6382

21 novembre 2025



6 Repères

8 Décryptage

Immobilier de bureau:
face à une crise qui dure,
les promoteurs se réinventent

10 Entretien

Martial Gerlinger, directeur général d'Atosca, concessionnaire de l'A69:
«En phase de concertation,
on n'en fera jamais trop»

12 Innovations et stratégies

Comment Brézillon embrasse
le génie environnemental

Ecocem ouvre un nouveau labo
de ciments bas carbone

Le Sedif entreprend de numériser
ses réseaux

Saga Ingénierie devient entreprise
à mission

R'Sud Drone nettoie les bâtiments
depuis le ciel

Pour nous contacter, rendez-vous en page 62

Cahier principal : folios 1 à 100.

Votre abonnement

S'abonner au Moniteur, c'est profiter de toute la richesse de nos contenus, dans leurs versions papier et web pour disposer du décryptage de l'actualité de la filière BTP. Vous accédez également à la base analyses de jurisprudence et à la veille JO, au service Indices-index avec plus de 2000 indices, à une sélection de données et indicateurs stratégiques avec le baromètre de la construction et à des ouvrages numériques dédiés.

Territoires

18 Grand Paris • Ile-de-France

A Paris, le couvent de la Visitation au chevet des plus fragiles

22 Ouest • Centre

Méthodes médiévales sur le chantier de la cathédrale d'Angers

25 Nord

Dans la métropole lilloise, un bâtiment «éphémère durable» aux sept brevets

28 Est

L'aménageur Crédit mutuel se met en ordre de marche

31 Auvergne-Rhône-Alpes

Chiens, chats et Nac bien soignés

34 Méditerranée

A Sophia Antipolis, le bus-tram amorce sa vitesse de croisière

37 Sud-Ouest

La friche toulousaine Tersud prend le virage du logement

Architecture & technique

40 Immobilier tertiaire

L'assurance d'une adaptation réussie

44 Ouvrage d'art

A La Rochelle, un pont de type Eiffel rénové sans arrêter le trafic

46 Equipement culturel

La Coursive relie le passé au présent

48 Travaux ferroviaires

Opération chronométrée pour un aiguillage de LGV

50 Résultats de concours

51 Nouveaux produits

► 1 an, 52 numéros

+ hors-séries + accès aux services web : 799 €

► Offre étudiants : 1 an à 299 €

Tél. : 01.79.06.70.00

► 2 ans, 104 numéros

+ hors-séries + accès aux services web : 1355 €

► Numérique seul : 729 €

abonnement@groupelemoniteur.fr

Réglementation

52 **Urbanisme**

Le Conseil d'Etat livre de nouvelles précisions sur les constructions irrégulières

54 **Marchés publics**

Garantie décennale : remblayer n'est pas jouer

56 **Urbanisme**

Vers une nouvelle dérogation au PLU pour les villages ?

Commande publique

Les lauréats des Trophées 2025

57 **Vos textes officiels**

58 **Indices & index**

63 **Permis de construire**

annonces

65 **Publidossier Renaturer la ville**

68 **Annonces immobilières et foncières**

69 **Le rendez-vous des affaires**

70 **Annonces légales**

Le cahier emploi

73 **Carrières construction**

74 **Carrières publiques**

Marchés publics & privés

75 **Les sommaires des marchés**

76 **L'index**

77 **Appels d'offres et de candidatures**

95 **Attributions de marchés**



enerGaia
Forum des énergies renouvelables

Rassemblons nos énergies !

10-11 DÉCEMBRE 2025

Parc des Expositions de Montpellier

550 exposants
23 000 participants

100 tables rondes, conférences exposants, pitchs

2 Pavillons thématiques
- Bâtiment Durable
- Emploi - Formation

Trophées de l'innovation

Inscrivez-vous gratuitement avec ce code : LEM2025



Le Forum 100% EnR

La rencontre et l'innovation au service de la transition énergétique



Investir et agir pour le climat



Organisé par UNEP / ©Photo : G. Gauvin

www.energiaia.fr Suivez-nous 

