

Sommaire

Le Moniteur numéro 6381

14 novembre 2025



- 6 Repères
- 10 **Décryptage**
Commande publique:
le tiers-financement
tourne dans le vide
- 12 **Innovations et stratégies**
Le TST Bot d'Enedis prête main-forte aux techniciens
Grâce à un jumeau numérique, Leakmited optimise
la gestion du réseau d'eau de Béziers Méditerranée
Les géo et biosourcés passent des épreuves
d'hygrothermie à l'ESTP

Enquête transitions

- 16 **La ville sous le regard
des chercheurs**
- 18 Maires bâtisseurs, maires battus ?
- 19 La voiture dans les trajets domicile-travail
- 20 **Immobilier : cartographie de la « surdemande »**
Villes moyennes : la place des quartiers centraux
- 22 La valeur du trottoir
- 24 L'artificialisation pèse sur les finances locales
- 26 Climat : les bienfaits de la végétalisation
- 28 La trame blanche du silence
- 30 Comment dégripper le robinet de la Reut
- 32 Les vertus de l'urbanisme transitoire
- 33 Le rôle actif des associations de cyclistes
- 35 Quel habitat pour les aînés ?

Territoires

- 36 **Grand Paris • Ile-de-France**
HEC revitalise son campus
de Jouy-en-Josas
- 40 **Ouest • Centre**
En Bretagne, mutualiser
pour mieux réhabiliter
massivement le parc HLM
- 44 **Nord**
Le centre hospitalier
de Valenciennes prépare
une transformation à 450 M€
- 47 **Est**
Nouvelle ère pour les hôpitaux
de Chaumont et Langres
- 51 **Auvergne-Rhône-Alpes**
Valence se reconnecte au Rhône
- 55 **Méditerranée**
Dans le Gard, l'habitat périurbain
durable en démonstration
- 59 **Sud-Ouest**
A Bordeaux, une charpente
de réemploi pour abriter
le sport urbain

Architecture & technique

- 62 **Energie**
Un démonstrateur hybride
fait des provisions
pour l'hiver
- 64 **Espaces publics**
La nature en friche s'impose à la ville
- 66 **Sécurité incendie**
Un mur fait de la double résistance
- 68 Nouveaux produits
- 70 Résultats de concours

Pour nous contacter, rendez-vous en page 82

Cahier principal : folios 1 à 124.

Réglementation

- 72 **Commande publique**
Les entreprises en difficulté
bénéficient-elles vraiment
d'un statut protecteur ?
- 75 **Fiche pratique**
L'association syndicale autorisée,
un outil de lutte contre l'érosion côtière
- 77 **Jurisprudence**
Urbanisme
- 78 **Indices & index**
- 83 **Permis de construire**

Le cahier emploi

- 96 **Carrières construction**
- 98 **Carrières publiques**

Marchés publics & privés

- 99 **Le sommaire des marchés**
- 100 **L'index**
- 101 **Appels d'offres et de candidatures**
- 121 **Attributions de marchés**

Annonces

- 85 **Publidossier** Aménagement et mobilier urbain
- 90 **Annonces immobilières et foncières**
- 92 **Le rendez-vous des affaires**
- 93 **Annonces légales**



LE MONITEUR

DES TRAVAUX PUBLICS ET DU BÂTIMENT

NOUVEAUX AVANTAGES EXCLUSIFS ABONNÉS !

Le baromètre de la construction

Chiffres du logement neuf, mises en chantier, carnets de commandes, conjoncture du bâtiment et des travaux publics... Retrouvez sur le baromètre de la construction une **sélection de données et d'indicateurs stratégiques** de l'activité BTP. En un seul coup d'oeil, ces **tableaux de bord interactifs** vous donnent une vision chiffrée de la conjoncture de la construction, et nos analyses vous permettent de mieux appréhender l'évolution de vos marchés.

NOUVEAU ! Pour chaque région, accédez aux indicateurs sur le logement, la rénovation, les travaux publics, les matériaux. Ce baromètre permet à chaque entreprise de connaître l'état de son marché de proximité pour affiner sa stratégie.

Et toujours

Tout pour s'inspirer, innover et agir efficacement face aux transitions énergétique, écologique et numérique, à la volatilité des prix et la disponibilité des matières premières.

> **Les clés pour développer votre business**, pour dénicher des opportunités d'affaires et nouveaux leviers de croissance.

> **Le suivi expert de la réglementation**, pour en faciliter la mise en application et être en conformité.

> **Le décryptage de l'actualité** régionale, nationale et internationale.

> **Les 7 newsletters** régionales, la newsletter « ce matin au journal officiel » et les newsletters EnR, H2O et Biodiv' réservées aux abonnés.

> **L'accès à 6 ouvrages dédiés** pour approfondir vos connaissances techniques, réglementaires et optimiser la gestion de vos chantiers - 100% digital





Bâtissons ensemble les projets de demain

ABONNEZ-VOUS !



14 novembre 2025 **Le Moniteur** • 5

Délivré à 9999999 le 11/12/2025, 1:53:27 PM