

Sommaire

Le Moniteur numéro 6376
10 octobre 2025



- 6 **Repères**
- 10 **Décryptage**
L'hydrogène va-t-il enfin remettre les gaz?
- 12 **Entretien**
Arnaud Tirmarche, directeur général de Spie France: «Accélérer l'électrification, voilà le sujet de fond»
- 14 **Innovations et stratégies**
En Suisse, Bouygues Construction surfe sur la dynamique démographique
Travaux ferroviaires: le réseau Mecateamcluster monte en puissance
- 16 **Préfa, modulaire... le secteur public aux petits soins**
- 18 **Réglementation**
Hors-site, mais pas hors normes
- 20 **Projet**
Les prisons modulaires sortent de l'ombre
- 21 **Retour d'expérience**
Entre Bouygues et les Armées, un contrat unique
- 22 **Coûts de construction**
Les bailleurs sociaux ligériens font leur marché en commun
Délais
Une réhabilitation qui ne prend pas de vacances
- 23 **Logistique**
Une école d'infirmiers girondine déjoue les pièges de l'eau
- 24 **Le projet de la semaine**
Une cité-jardin pousse incognito près du château de Versailles
- 26 **Grand Paris • Ile-de-France**
Au Blanc-Mesnil, la résidence Pierre-Sémard a gagné sa réhabilitation
- 29 **Ouest • Centre**
En Ille-et-Vilaine, le siège de Pigeon sort littéralement de terre
- 34 **Nord**
La Pointe des Alliés se taille un avenir fort plaisant à Dunkerque
- 38 **Est**
Electrification intense sur la ligne Paris-Troyes
- 43 **Auvergne-Rhône-Alpes**
Habitéo teste la clause non spéculative dans le privé
- 47 **Méditerranée**
Dans les calanques marseillaises, dépolluer rime avec requalifier
- 52 **Sud-Ouest**
Une version assouplie et végétalisée du quartier bordelais Bastide-Niel

Enquête transitions

Territoires

- 56 **Infrastructure**
Se moderniser sans renier son identité

- 60 **Génie civil**
Une logistique à la hauteur
- 64 **Nouveaux produits**
- 66 **Résultats de concours**

Architecture & technique

- Cahier principal: folios 1 à 124.

Pour nous contacter, rendez-vous en page 80

Réglementation

- 68 **Exécution des marchés publics**
Un an de jurisprudence
- 73 **Fiche pratique**
L'impropriété à destination de l'ouvrage en dix questions
- 76 **Indices & index**
- 81 **Permis de construire**

Annonces

- 83 **Publidossier**
Tunnels et travaux souterrains
- 91 **annonces immobilières et foncières**
- 93 **Le rendez-vous des affaires**
- 94 **annonces légales**

Le cahier emploi

- 96 **Carrières construction**
- 98 **Carrières publiques**

Marchés publics & privés

- 99 **Les sommaires des marchés**
- 100 **L'index**
- 101 **Appels d'offres et de candidatures**
- 121 **Attributions de marchés**

LE MONITEUR
DES TRAVAUX PUBLICS ET DU BÂTIMENT

NOUVEAUX AVANTAGES EXCLUSIFS ABONNÉS !

Le baromètre de la construction

Chiffres du logement neuf, mises en chantier, carnets de commandes, conjoncture du bâtiment et des travaux publics... Retrouvez sur le baromètre de la construction une **sélection de données et d'indicateurs stratégiques** de l'activité BTP. En un seul coup d'œil, ces **tableaux de bord interactifs** vous donnent une vision chiffrée de la conjoncture de la construction, et nos analyses vous permettent de mieux appréhender l'évolution de vos marchés.

NOUVEAU ! Pour chaque région, accédez aux indicateurs sur le logement, la rénovation, les travaux publics, les matériaux. Ce baromètre permet à chaque entreprise de connaître l'état de son marché de proximité pour affiner sa stratégie.

Et toujours

Tout pour s'inspirer, innover et agir efficacement face aux transitions énergétique, écologique et numérique, à la volatilité des prix et la disponibilité des matières premières.

- > Les clés pour développer votre business, pour dénicher des opportunités d'affaires et nouveaux leviers de croissance.
- > Le suivi expert de la réglementation, pour en faciliter la mise en application et être en conformité.
- > Le décryptage de l'actualité régionale, nationale et internationale.
- > Les 7 newsletters régionales, la newsletter « ce matin au journal officiel » et les newsletters EnR, H2O et Biodiv' réservées aux abonnés.
- > L'accès à 6 ouvrages dédiés pour approfondir vos connaissances techniques, réglementaires et optimiser la gestion de vos chantiers - 100% digital

**Bâtissons ensemble les projets de demain
ABONNEZ-VOUS !**

M **M**

