

Sommaire

Le Moniteur numéro 6376

10 octobre 2025



6 Repères

10 Décryptage

L'hydrogène va-t-il enfin remettre les gaz ?

12 Entretien

Arnaud Tirmarche, directeur général de Spie France : « Accélérer l'électrification, voilà le sujet de fond »

14 Innovations et stratégies

En Suisse, Bouygues Construction surfe sur la dynamique démographique

Travaux ferroviaires : le réseau Mecateamcluster monte en puissance

Enquête transitions

16 Préfa, modulaire... le secteur public aux petits soins

18 Réglementation

Hors-site, mais pas hors normes

20 Projet

Les prisons modulaires sortent de l'ombre

21 Retour d'expérience

Entre Bouygues et les Armées, un contrat unique

22 Coûts de construction

Les bailleurs sociaux ligériens font leur marché en commun

Délais

Une réhabilitation qui ne prend pas de vacances

23 Logistique

Une école d'infirmiers girondine déjoue les pièges de l'eau

Territoires

24 Le projet de la semaine

Une cité-jardin pousse incognito près du château de Versailles

26 Grand Paris • Ile-de-France

Au Blanc-Mesnil, la résidence Pierre-Sémard a gagné sa réhabilitation

29 Ouest • Centre

En Ille-et-Vilaine, le siège de Pigeon sort littéralement de terre

34 Nord

La Pointe des Alliés se taille un avenir fort plaisant à Dunkerque

38 Est

Electrification intense sur la ligne Paris-Troyes

43 Auvergne-Rhône-Alpes

Habitée teste la clause non spéculative dans le privé

47 Méditerranée

Dans les calanques marseillaises, dépolluer rime avec requalifier

52 Sud-Ouest

Une version assouplie et végétalisée du quartier bordelais Bastide-Niel

Architecture & technique

56 Infrastructure

Se moderniser sans renier son identité

60 Génie civil

Une logistique à la hauteur

64 Nouveaux produits

66 Résultats de concours

Cahier principal : folios 1 à 124.

Pour nous contacter, rendez-vous en page 80

Réglementation

- 68 **Exécution des marchés publics**
Un an de jurisprudence
- 73 **Fiche pratique**
L'impropriété à destination de l'ouvrage
en dix questions
- 76 **Indices & index**
- 81 **Permis de construire**

Annonces

- 83 **Publidossier**
Tunnels et travaux souterrains
- 91 **Annonces immobilières et foncières**
- 93 **Le rendez-vous des affaires**
- 94 **Annonces légales**

Le cahier emploi

- 96 **Carrières construction**
- 98 **Carrières publiques**

Marchés publics & privés

- 99 **Le sommaire des marchés**
- 100 **L'index**
- 101 **Appels d'offres et de candidatures**
- 121 **Attributions de marchés**



LE MONITEUR

DES TRAVAUX PUBLICS ET DU BÂTIMENT

NOUVEAUX AVANTAGES EXCLUSIFS ABONNÉS !



Le baromètre de la construction

Chiffres du logement neuf, mises en chantier, carnets de commandes, conjoncture du bâtiment et des travaux publics... Retrouvez sur le baromètre de la construction une **sélection de données et d'indicateurs stratégiques** de l'activité BTP. En un seul coup d'oeil, ces **tableaux de bord interactifs** vous donnent une vision chiffrée de la conjoncture de la construction, et nos analyses vous permettent de mieux appréhender l'évolution de vos marchés.

NOUVEAU ! Pour chaque région, accédez aux indicateurs sur le logement, la rénovation, les travaux publics, les matériaux. Ce baromètre permet à chaque entreprise de connaître l'état de son marché de proximité pour affiner sa stratégie.

Et toujours Tout pour s'inspirer, innover et agir efficacement face aux transitions énergétique, écologique et numérique, à la volatilité des prix et la disponibilité des matières premières.

> **Les clés pour développer votre business**, pour dénicher des opportunités d'affaires et nouveaux leviers de croissance.

> **Le suivi expert de la réglementation**, pour en faciliter la mise en application et être en conformité.

> **Le décryptage de l'actualité** régionale, nationale et internationale.

> **Les 7 newsletters** régionales, la newsletter « ce matin au journal officiel » et les newsletters EnR, H2O et Biodiv' réservées aux abonnés.

> **L'accès à 6 ouvrages dédiés** pour approfondir vos connaissances techniques, réglementaires et optimiser la gestion de vos chantiers - 100% digital



Bâtissons ensemble les projets de demain

ABONNEZ-VOUS !