

Sommaire

Le Moniteur numéro 6374

26 septembre 2025



- 6 **Repères**
- 10 **Décryptage**
Dans le BTP, l'ascenseur social n'est pas en panne
- 14 **Entretien**
Franck Davoine, président du groupe Smac : « Nous devons monter en compétences sur les rénovations globales »
- 16 **Innovations et stratégies**
Un badge connecté pour faciliter la prise en charge du salarié
Les engagements de Bouygues Immobilier pour économiser l'eau

Enquête transitions

- 18 **La rénovation énergétique ? C'est le tour des tours !**
- 20 **Energie**
Même la verticalité vise la sobriété
- 22 **Métamorphoses**
Tours de magie
- 24 **Stratégie**
Pour les promoteurs, des projets hors normes
- 26 **Réglementation**
Charges de copropriété dans un IGH : qui paie quoi ?

Territoires

- 28 **Le projet de la semaine**
La smart city à la française tisse sa toile à Angers Loire Métropole
- 30 **Ouest • Centre**
Le siège du groupe Samsic s'installe en gare de Rennes
- 34 **Grand Paris • Ile-de-France**
Un double défi, technique et urbain, pour le futur parc de la Défense
- 39 **Est**
A Mulhouse, le quartier des Coteaux dessine son avenir
- 44 **Nord**
Pour ses travaux, l'université de Lille emprunte à un taux promo
- 49 **Auvergne-Rhône-Alpes**
A Lyon, l'îlot Lafayette bâtit sur l'existant et avec le hors-site
- 53 **Méditerranée**
Dans la rade de Toulon, cinq ports de plaisance à rajeunir
- 58 **Sud-Ouest**
A Lagord, le pôle enfance frôle le sans-faute

Architecture & technique

- 64 **Equipement culturel**
La Maison ronde se rêve en « Abbey Road »
- 68 **Gros œuvre**
L'île de Bendor se refait une beauté
- 70 **Nouveaux produits**
- 72 **Résultats de concours**

Cahier principal : folios 1 à 132. Ce numéro comporte le n° 98 du supplément « Le Moniteur Matériels », à destination d'une partie de nos abonnés.

Pour nous contacter,
rendez-vous en page 86

Réglementation

- 74 **Environnement**
Comment lever les freins
au déploiement du petit nucléaire
- 78 **Administrations**
La lutte contre les fraudes
aux aides publiques s'intensifie
- 81 **Jurisprudence**
Urbanisme
- 82 **Indices & index**

Annonces

- 87 **Publidossier**
«Travaux maritimes et fluviaux : protéger,
adapter et innover face aux défis climatiques»
- 98 **Annonces immobilières et foncières**
- 100 **Le rendez-vous des affaires**
- 101 **Annonces légales**

Le cahier emploi

- 103 **Carrières construction**
- 105 **Carrières publiques**

Marchés publics & privés

- 107 **Les sommaires des marchés**
- 108 **L'index**
- 109 **Appels d'offres et de candidatures**
- 129 **Attributions de marchés**



Les rendez-vous des **ACTEURS DU BTP**

by  **Préventica**

**SANTÉ, SÉCURITÉ ET
PERFORMANCE DES CHANTIERS**

INSCRIVEZ-VOUS DÈS MAINTENANT
Code invitation : **PBM49**

BORDEAUX 14 > 16 Oct.

PARC DES EXPOSITIONS
400 Exposants • 150 conférences

 **Préventica .com**

Toute l'année en ligne ! WEBINARS | MAGAZINE | ANNUAIRE | PODCASTS | INTERVIEWS...