

Sommaire

Le Moniteur numéro 6361

4 juillet 2025



6 Repères

10 Décryptage Le hors-site à la recherche d'un terrain de jeu rentable

12 Entretien Jacques Chanut, président de SMABTP, et Bruno Cavagné, président de SMAvie BTP : « Devenir l'acteur de référence de toute la filière de la construction »

15 Innovations et stratégies Wiim AI veut démocratiser le métier de marchand de biens

Pour nous contacter, rendez-vous en page 74

Cahier principal : folios 1 à 116. Ce numéro comporte
le supplément « Le Moniteur Matériels » n° 97
(à destination d'une partie de nos abonnés).

Votre abonnement

S'abonner au Moniteur, c'est profiter de toute la richesse de
nos contenus, dans leurs versions papier et web pour disposer
du décryptage de l'actualité de la filière BTP. Vous accédez
également à la base analyses de jurisprudence et à la veille JO, au
service Indices-index avec plus de 2000 indices, à une sélection
de données et indicateurs stratégiques avec le baromètre
de la construction et à des ouvrages numériques dédiés.

► 1 an, 52 numéros + hors-séries
+ accès aux services web : 749 €

► 2 ans, 104 numéros + hors-séries
+ accès aux services web : 1 255 €

► Offre étudiants : 1 an à 319 €

► Numérique seul : 679 €

Tél. : 01.79.06.70.00
abonnement@groupemoniteur.fr

Territoires

16 Le projet de la semaine L'hydrogène vert se fraye un chemin, de la Durance aux usines de Fos-sur-Mer

18 Méditerranée Leçons de bon sens au collège de Maraussan (Hérault)

21 Grand Paris • Ile-de-France La superficie des friches reste relativement stable

25 Ouest • Centre Dans la métropole de Rennes, une commune rurale se réinvente avec ses habitants

30 Nord A Roubaix, l'édifice historique de La Redoute en mode circulaire

34 Est Le département de la Moselle relève le défi de vacance de l'habitat

39 Auvergne-Rhône-Alpes A Chambéry, 11 copropriétés sont concernées par une opération de restauration immobilière

43 Sud-Ouest Des logements de standing dans une ancienne clinique toulousaine

Architecture & technique

48 Filtration Les PFAS, un casse-tête insoluble ?

52 Habitat Soleil pour tout le monde (et logement pour les autres)

56 Nouveaux produits

58 Résultats de concours

Réglementation

- 60 **Urbanisme**
Transformer un bâtiment
en logements : la fin du parcours
du combattant ?
- 64 **Marchés publics**
De l'art de régulariser les offres irrégulières
- 67 **Jurisprudence**
Urbanisme
- 69 **Réponses ministérielles**
- 70 **Indices & index**

Annonces

- 75 **Annonces immobilières et foncières**
- 76 **Le rendez-vous des affaires**
- 77 **Annonces légales**

Le cahier emploi

- 80 **Carrières construction**
- 82 **Carrières publiques**

Marchés publics & privés

- 83 **Le sommaire des marchés**
- 84 **L'index**
- 85 **Appels d'offres et de candidatures**
- 113 **Attributions de marchés**

Vous êtes porteurs de projets innovants
dans le domaine du Bâtiment ?

**PARTICIPEZ AU
GRAND PRIX DE L'INNOVATION
CONSTRUCTION DURABLE
& CADRE DE VIE 14^{ÈME} ÉDITION**

DÉPÔT DES CANDIDATURES :
DU 1^{ER} MAI AU 31 JUILLET 2025

Toutes les informations :
www.domolandes.fr/concours-national/
05 58 55 72 00 - contact@domolandes.fr

* Voir règlement du concours sur notre site Internet : domolandes.fr/concours-national/



CONCOURS ORGANISÉ PAR



Entreprises & Innovation Construction Durable