

# Sommaire

Le Moniteur numéro 6355

23 mai 2025



- 6 **Repères**
- 10 **Décryptage**  
La biennale d'architecture de Venise, un manuel de survie dans un monde en crise
- 12 **Entretien**  
Virginie Leroy, présidente de Vinci Immobilier : « Nous avons rééquilibré notre production »
- 14 **Innovations et stratégies**  
Les ballons d'eau chaude ne finiront plus à la ferraille  
L'Isba TP fait la part belle au numérique  
La géostandardisation des réseaux d'eau au banc d'essai

## Enquête transitions

- 18 **Quartiers express métropolitains**
- 20 **Aménagement**  
Mobilité nouvelle cherche nouvelle ville
- 22 **Territoires**  
Sète-Frontignan : deux trajectoires, un même élan
- 23 **International**  
Au Japon, des transporteurs bâtisseurs
- 24 **Promoteurs**  
Monter dans le train dès que possible
- 25 **Collectivités**  
Entretien avec Pierre Laffitte, avocat, Seban avocats : « Il serait intéressant de créer un dispositif fiscal pour capter la plus-value foncière »

## Territoires

- 26 **Le projet de la semaine**  
D'une ZAC de Saint-Denis à l'autre : de Pleyel à Cœur Pleyel
- 28 **Grand Paris • Ile-de-France**  
Une maison des sports à la verticale du périphérique parisien
- 31 **Ouest • Centre**  
Hôpital Sud de Rennes, une opération de recyclage urbain XXL
- 36 **Nord**  
Entretien avec Anne Voituriez, présidente de Lille Métropole Habitat (LMH), vice-présidente de la MEL : « La capacité à piloter notre bailleur va être renforcée »
- 40 **Est**  
Les travaux du canal Rhin-Rhône en suspens
- 45 **Auvergne-Rhône-Alpes**  
En Isère, le pont de Brignoud peut en cacher un autre
- 49 **Méditerranée**  
Sous l'aqueduc de Montpellier, un vert paradis éclôt
- 53 **Sud-Ouest**  
A Bordeaux, les tours de la Benaige soignent leur image

## Architecture & technique

- 58 **Enseignement**  
La géométrie appliquée à l'école
- 62 **Génie écologique**  
Un bois remis à flot
- 64 **Logement**  
Oh sous plafond !
- 66 **Nouveaux produits**
- 68 **Résultats de concours**

Cahier principal : folios 1 à 132.

Pour nous contacter, rendez-vous en page 80

## Réglementation

- 70 **Commande publique**  
Les subtilités de l'indemnisation  
des candidats irrégulièrement  
évincés
- 74 **Urbanisme**  
Refus de permis: le Conseil d'Etat fait  
marche arrière
- 76 **Jurisprudence**  
Marchés publics
- 77 **Indices & index**

## Annonces


- 81 **Publidossier** Habitat social
- 94 **Annonces immobilières et foncières**
- 95 **Annonces légales**

## Le cahier emploi

- 97 **Carrières construction**
- 98 **Carrières publiques**


## Marchés publics & privés

- 99 **Le sommaire des marchés**
- 100 **L'index**
- 101 **Appels d'offres et de candidatures**
- 128 **Attributions de marchés**



DES TRAVAUX PUBLICS ET DU BÂTIMENT

### NOUVEAUX AVANTAGES EXCLUSIFS ABONNÉS !



#### Le baromètre de la construction

Chiffres du logement neuf, mises en chantier, carnets de commandes, conjoncture du bâtiment et des travaux publics... Retrouvez sur le baromètre de la construction **une sélection de données et d'indicateurs stratégiques** de l'activité BTP en France. En un seul coup d'œil, ces **tableaux de bord interactifs** vous donnent **une vision chiffrée** de la conjoncture de la construction, et **nos analyses** vous permettent de mieux appréhender l'évolution de vos marchés.

#### 3 nouvelles newsletters

**EnR** : l'essentiel de l'actualité des énergies renouvelables. Projets, financement, réglementation...

**H2O** : l'essentiel de l'actualité de la gestion de l'eau. Des infrastructures aux bâtiments, de l'eau potable à l'assainissement.

**Biodiv** : l'essentiel de l'actualité de la biodiversité. Renaturation, paysage, aménagement...

#### Et toujours

**Tout pour s'inspirer, innover et agir efficacement face aux transitions énergétique, écologique et numérique, à la volatilité des prix et la disponibilité des matières premières.**

- > Les clés pour développer votre business
- > Le suivi expert de la réglementation
- > Le décryptage de l'actualité
- > L'accès à 6 ouvrages dédiés - 100% digital

### Bâtissons ensemble les projets de demain

## ABONNEZ-VOUS !

